

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень

местонахождение

02.12.

2021г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1820 от

30

11

2021

г. в составе

дата

Председателя

представителя технического

заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представитель органа

исполнительной власти и (или)

органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»

Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-

подрядчика

Руководитель отдела контроля качества СМР ООО «СтройТехПроект»

Захарин А.А.

представитель Регионального
оператора

ведущий
службы ОКР

НО «ФКР ТО»

Кырилов Д.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,

осуществляющей управление

многоквартирным домом

Ноз ПТО

ООО «УК Жилищный стандарт»

Усаев И.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от

собственников помещений (в соответствии с

решением общего собрания собственников)*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 72

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СтройТехПроект»

наименование организации

в соответствии с договором №129/20 от 22.12.2020

номер договора, дата его заключения

Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СтройТехПроект»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

23.04.2021

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

22.07.2021

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

17.11.2021

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС - 2)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 72

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Немцова, д. 72

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

КС-3 N 1-2

КС-2 N 1-4

Копия протокола № 93/3-н от 17.11.2021
Решение комиссии

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

В.И. Елизаров

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

подпись

А.А. Захарин

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора МКУ
«Служба технического контроля»

должность

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "СТП"		по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Немцова, д. 72		по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Немцова, д. 72		по ОКПО
		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)		номер	129/20
		дата	22 12 2020
		Вид операции	

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.08.2021	23.04.2021	26.08.2021

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		1 824 196,90	1 824 196,90	1 824 196,90
1	Ремонт крыши		1 824 196,90	1 824 196,90	1 824 196,90
Итого					1 824 196,90
Сумма НДС 20%					
Всего с учетом НДС					1 824 196,90
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					9120,98
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 815 075,92
Сумма начисленной неустойки, руб.					0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1815075,92



Подрядчик
М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Д.В.Кубасов

(расшифровка подписи)

Технический заказчик
М.П.

Директор
(должность)

(подпись)

В.И. Елизаров

(расшифровка подписи)



Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "СТП"

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Немцова, д. 72

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Немцова, д. 72

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	322001		
	Вид деятельности по ОКДП			
	Договор подряда (контракт)	номер	129/20	
		дата	22	12 2020
	Вид операции			

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе:		4 862 006,61	4 862 006,61	3 037 809,71
1	Ремонт крыши		4 862 006,61	4 862 006,61	3 037 809,71
Итого					3 037 809,71
Сумма НДС 20%					0,00
Всего с учетом НДС					3 037 809,71
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					15189,05
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 022 620,66

Сумма начисленной неустойки, руб. 122 067,37

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора №129/20 от 22.12.2020

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

Суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 900 553,29



Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Д.В.Кубасов
(расшифровка подписи)



Директор
(должность)

(подпись)

В.И. Елизаров
(расшифровка подписи)